



ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA CONVOCATORIA 004

ACTA DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA-ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO DE
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NO. API-GI-020-2025-LPE RELATIVA A LA OBRA:

“ILUMINACIÓN DEL MUELLE FISCAL DE CHETUMAL, QUINTANA ROO”

En la sala de juntas de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S. A. de C. V. ubicada en calle 22 de enero número 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000, en la ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo, siendo las 13:00 horas del día 28 de noviembre de 2025 y en apego a lo establecido en las bases de licitación, se reunieron para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 33 fracciones III y IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, los licitantes y los servidores públicos invitados, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta.

Para este procedimiento se inscribieron y compraron bases las siguientes empresas:

1. Áreas Verdes Cancún, S.A. de C.V.
2. José Luis Gómez Carrillo

El Arq. Héctor Sansores Rodríguez, Subgerente de Licitaciones y Supervisión de Obra de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S. A. de C. V., procedió a pasar lista de asistencia y a recibir los sobres cerrados de las empresas participantes, los cuales contienen las propuestas técnicas y económicas.

Se realizó la revisión de las carpetas conforme a su orden de registro obteniéndose los siguientes resultados:

De la revisión cuantitativa de la carpeta de la empresa ÁREAS VERDES CANCÚN, S.A. DE C.V., se determina que ha presentado todos los documentos solicitados por lo que es aceptada para su análisis detallado, presentando una propuesta económica por la cantidad de \$1,699,131.67 (Son Un millón seiscientos noventa y nueve mil ciento treinta y un pesos 67/100 M.N.) I.V.A. incluido.

Así mismo, se procedió a la revisión cuantitativa de la carpeta de la empresa JOSÉ LUIS GÓMEZ CARRILLO, la cual también presentó todos los documentos solicitados, aceptándose la propuesta



ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA CONVOCATORIA 004

para su análisis detallado, presentando una propuesta económica por la cantidad de \$1,682,006.77 (Son Un millón seiscientos ochenta y dos mil seis pesos 77/100 M.N.) I.V.A. incluido.

No hubo propuestas desechadas.

Por lo anterior se les notifica a los presentes que el acto de fallo está programado para el día lunes 01 de diciembre de 2025 a las 13:00 horas para que asistan a su lectura en esta misma sala, sita en calle 22 de enero N° 261, Colonia Centro, C.P. 77000, en Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo.

A continuación, y a fin de que surtan los efectos legales que le son implícitos, se cierra la presente siendo las 13:50 horas del día de su inicio, firmando para constancia las personas que intervinieron en el acto.

POR LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.

ING. JUAN MANUEL AZUETA GOROCICA
GERENTE DE INGENIERIA

ARQ. HÉCTOR SANSORES RODRÍGUEZ
SUBGERENTE DE LICITACIONES Y SUPERVISIÓN DE
OBRA

LIC. VICTOR ALFONSO PELAYO KIEFFER
ENCARGADO DEL ORGANO
INTERNO DE CONTROL

LIC. YAZMIN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS

POR LOS LICITANTES

TEC. JAHIR JAVIER AVILA SIERRA
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
ÁREAS VERDES CANCÚN, S.A. DE C.V.,

JOSÉ LUIS GÓMEZ CARRILLO
PERSONA FÍSICA



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO S.A. DE C.V.
GERENCIA DE INGENIERÍA

DESCRIPCIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL RELATIVA A LA OBRA: Iluminación del muelle fiscal de Chetumal, Quintana Roo	LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚMERO: API-GI-020-2025-LPN CONVOCATORIA 004	PROPIUESTA TÉCNICA- ECONÓMICA. FECHA Y HORA 28/11/2025 13:00 HRS
--	--	--

REGISTRO DE PARTICIPANTES

PERSONA MORAL: <u>NOMBRE DE LA EMPRESA Y DEL REPRESENTANTE EN EL ACTO DE APERTURA.</u>	FIRMA	RÚBRICA
Nombre empresa: <i>Areas Verdes Cancún</i> Representante, nombre: <i>Jahir J. Avila Sierka</i>		
Nombre empresa: <i>José Luis Gómez Cárdenas</i> Representante, nombre: <i>José Luis Gómez Cárdenas</i>		

SERVIDORES PÚBLICOS DE LA APIQROO S.A. DE C.V.

NOMBRE COMPLETO	FIRMA	RÚBRICA
Héctor Sansaés Rodríguez		
Yazmín Octavio Chan Bómez		
Victor Alfonso Pelayo Kieffer		
Joan Manuel Dzucta Gorocica		